

O PROJETO

A IMPLANTAÇÃO DO C.D.T.O., COMO JÁ CITADO ANTERIORMENTE, ACONTECE COM SUA SETORIZAÇÃO AO LONGO DOS 4 ANDARES OPERACIONAIS, COM UM PÁTIO CENTRAL, CONFORMADO PELA EDIFICAÇÃO. DADA A INCLINAÇÃO ACENTUADA, AS CIRCULAÇÕES VERTICAIS E IMPLANTAÇÃO DOS PAVIMENTOS, EM CERTO MODO, ESCALONADOS, TIRAM PROVEITO DO DECLIVE .

OS ACESSOS OCORREM EM 2 PONTOS PRINCIPAIS, SENDO O SOCIAL E O DE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVO PARA ESTA FUNÇÃO.

OS ESTACIONAMENTOS SE LOCALIZAM NO TÉRREO, PORÉM, NA PARTE QUE LEGALMENTE SE ENQUADRA COMO SUBSOLO, FICANDO SEMI ENTERRADO. OS QUARTOS POR SUA VEZ, POSSUEM ORIENTAÇÃO NORTE E OESTE, COM BRISES SOLEIL PARA ATENUAÇÃO DOS RAIOS SOLARES DO HORÁRIO DE PICO. A IMPLANTAÇÃO DOS QUARTOS PARA ESSAS ORIENTAÇÕES SE DA POR DOIS MOTIVOS ESPECÍFICOS, SENDO ELES A VISIBILIDADE PARA O PÁTIO INTERNO, BEM COMO O VISUAL PARA A SERRA E MORROS AO LONGO DA PAISAGEM.



A MATERIALIDADE DA EDIFICAÇÃO FOI PENSADA ATRAVÉS DO SEU SISTEMA CONSTRUTIVO, SENDO ESTE, UM MIX DE SISTEMAS PRÉ MOLDADOS E DE RÁPIDA EXECUÇÃO, COMO PILARES E VIGAS PRÉ MOLDADAS - SENDO ESTAS PROTENDIDAS -, LAJES STEEL DECK E FECHAMENTOS EM BLOCO LEVE DE CONCRETO CELULAR.

AS ESTRUTURAS DE PERGOLADOS POR SUA VEZ SÃO EM ALUMÍNIO PINTADO, VISANDO MAIOR LEVEZA E AGILIDADE NA CONSTRUÇÃO.

AS CORES POR SUA VEZ, SÃO FOCADAS EM PROPORCIONAR UM AMBIENTE LÚDICO, CONTRASTANDO COM A PROPOSTA HOSPITALAR DA EDIFICAÇÃO.

